



Администрация Ветлужского муниципального округа Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 января 2026.

г.Ветлуга

№ 17

Об индексации размеров арендной платы за земельные участки

В целях повышения эффективности управления земельными ресурсами, руководствуясь ст. 39.7, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Нижегородской области от 16.01.2026 г. № 10 "О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Нижегородской области", решения Земского собрания Ветлужского муниципального района от 27.10.2016 г. № 108 "Об упорядочении взимания арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности Ветлужского муниципального района", администрация Ветлужского муниципального округа **постановляет:**

1. Установить на 2026 год значение коэффициента индексации (Ки) для расчета арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Ветлужского муниципального округа Нижегородской области, в размере:

-1,191 - в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способами, указанными в подпунктах «б» и «в» (при наличии в расчете арендной платы значения кадастровой стоимости земельного участка) пункта 3.1 Методики расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственной собственности на территории Нижегородской области, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 02.06.2006 № 186 (далее – Методика);

- 3,675- в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способами, указанными в подпунктах «в» (при отсутствии в расчете арендной платы значения кадастровой стоимости земельного участка) пункта 3.1 Методики;

2. Установить на 2026 год, что в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ветлужского муниципального округа Нижегородской области, размер арендной платы которых определен способами, указанными в подпунктах «а» пункта 3.1 Методики, прогнозируемый среднегодовой индекс потребительских цен на 2026 год, установленный в размере 105,0% равен коэффициенту -1,05.

3. Установить на 2026 год значение коэффициента индексации (Ки) для расчета платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков,

находящихся в муниципальной собственности Ветлужского муниципального округа Нижегородской области, в размере:

- 1 в случае постановки земельного участка на государственный кадастровый учет в 2025 году или изменения кадастровой стоимости земельного участка в 2025 году;
- 1,191 в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка в 2022 году;
- 1,87 для всех остальных случаев.

4. Значение коэффициента индексации (Ки) расчета платы за размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ветлужского муниципального округа Нижегородской области установить на 2026 год в размере – «1,87».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ветлужского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава местного самоуправления

С.В.Лавренов

